

بخشنامه شماره ۳۷۴

موضوع: لزوم تعیین موقعیت پلاک ها در داخل و یا خارج بافت فرسوده

مدیران محترم مناطق چهارگانه شهرداری قزوین

سلام علیکم

احتراماً؛ پیرو مصوبه شماره ۳۰۰/۱۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ شورایعالی شهرسازی و معماری ایران مبنی بر بازنگری و اصلاح شیوه نامه شناسایی محدوده ها و محلات هدف، بهسازی، نوسازی و بازآفرینی و همچنین مصوبه شماره ۳۰۰/۱۱۱۸۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ شورایعالی شهرسازی و معماری درخصوص سیاست ها و ضوابط تشویقی کالبدی متضمن نوسازی محله ای در بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری و بالتبع آن، موارد مطروحه در بند ۳ از صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۸ درخصوص تدقیق محدوده های بازآفرینی و همچنین بند ۲ از صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ مرتبط با بافت فرسوده هادی آباد در راستای اجرای ضوابط تشویقی پیش بینی شده (صورتجلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ شورای چهار نفره استان) و همچنین لزوم تمهیدات لازم مرتبط با ساخت و ساز در اینگونه بافت ها، انعکاس تعیین موقعیت پلاک ها در داخل و یا خارج بافت فرسوده الزامی بوده و می بایست به صورت شفاف در دستور تهیه نقشه و همچنین پروانه های صادره توسط کارشناس شهرداری منعکس گردد.

سید محمد علمی
معاونت شهرسازی و معماری
حاج میرادی